

## Pressemitteilung

### Entwicklungsprogramm Ländlicher Raum (ELR)

An alle Grundstückseigentümerinnen und Grundstückseigentümer  
in den Ortteilen Wöschbach und Kleinsteinbach,

Das Ministerium für Ländlicher Raum und Verbraucherschutz hat auch für das Jahr 2014 das  
Programm zum Entwicklungsprogramm Ländlicher Raum (ELR) ausgeschrieben.

Über den Förderschwerpunkt **Wohnen** fördert das Land Baden-Württemberg Umnutzungen von  
bestehenden oder zwecklos gewordenen Bausubstanzen in neuen Wohnraum oder auch die  
energetische Sanierung sowie Modernisierung von Altbauten.

Sollten Sie also beabsichtigen ihre Scheune oder sonstige Nebengebäude nächstes Jahr zum  
Wohnhaus umzubauen oder Sie haben ein älteres Objekt was dringend einer Modernisierung - auch  
im energetischen Bereich – bedarf, so teilen Sie uns dies doch bitte mit. Gerne unterstützen wir auch  
Sie bei der Beantragung der möglichen Fördermittel.

Auf diesem Wege kamen bereits im ersten Jahr 2009 der Antragstellung drei Objekte aus dem OT  
Kleinsteinbach in den Genuss von Fördermitteln mit einem Fördervolumen von ca. 100.000 € und  
auch dieses Jahr 2013 wurden zwei Objekte - erstmals auch ein Objekt im OT Wöschbach - mit der  
jeweiligen Höchstförderung von 40.000 € vom Land Baden-Württemberg bezuschusst.

Und was will man damit erreichen. ?

Gerade in den noch dörflich geprägten Ortsteilen von Pfinztal - im OT Wöschbach beidseits entlang  
der Wesostraße sowie im OT Kleinsteinbach entlang der Bockstalstr., Ochsenstr. und Teile der  
Pforzheimer Str. - will man mit den Fördermaßnahmen des Landes alle Grundstückseigentümer dazu  
ermutigen einen Beitrag zum Erhalt der bestehenden dörflichen Strukturen zu leisten. Nebenbei  
verbessern Sie Ihre Wohnqualität, schaffen neuen kostengünstigen Wohnraum und tragen zum  
Umweltschutzgedanken bei.

Weitere Informationen zum ELR-Programm und zur Antragstellung erhalten Sie bei Ihrer  
Gemeindeverwaltung, Bauamt, Herrn Willi, Zimmer 8, Rathaus II, Kußmaulstr. 3.

Kontakt unter Tel. 07240 – 62 240 oder [p.willi@pfinztal](mailto:p.willi@pfinztal.de) .de.